

2022年9月16日

各位

会社名	株式会社昭文社ホールディングス
代表者名	代表取締役社長 黒田 茂夫
(コード番号)	9475 東証スタンダード)
問合せ先	取締役管理本部長 加藤 弘之
T E L	0 3 - 3 5 5 6 - 8 1 7 1

## 固定資産の譲渡、特別利益の計上及び通期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において固定資産を譲渡することを決議いたしました。これに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。また、通期業績予想の修正につきましてもお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は資産の有効活用及び財務体質の改善を図るため、東京商品センターの土地及び建物を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

(1)資産の名称	東京商品センター
(2)所在地	東京都足立区西新井 7-3-2
(3)土地面積	808.06 m <sup>2</sup>
(4)建物延床面積	2333.46 m <sup>2</sup>
(5)譲渡損益	1億14百万円
(6)現況	倉庫

(注)帳簿価額、譲渡価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

#### 3. 譲渡先の概要

(1)名称	ヤマザキ・シー・エー株式会社	
(2)所在地	静岡県浜松市中区上島 2-19-20	
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役社長 山寄 貴道	
(4)事業内容	冷凍・冷蔵設備等の建築工事	
(5)資本金	30百万円	
(6)設立	1965年4月	
(7)上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。

	関連当事者への 該当状況	該当事項はありません。
--	-----------------	-------------

#### 4. 譲渡の日程

(1)取締役会決議日	2022年9月16日
(2)契約締結日	2022年9月下旬(予定)
(3)引渡日	2022年12月下旬(予定)

#### 5. 業績予想の修正について

上記の譲渡に伴い、当第3四半期会計期間に固定資産売却益1億14百万円を特別利益として計上する予定です。それに伴い、下記のとおり通期の業績予想を修正いたします。

#### 2023年3月期通期連結業績予想値の修正(2022年4月1日～2023年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	5,710	△90	△70	△100	△5.50
今回修正予想(B)	5,710	△90	△70	20	1.10
増減額(B-A)	—	—	—	120	
増減率(%)	—	—	—	—	
(ご参考)前期実績 (2022年3月期)	4,619	△1,407	△1,288	△1,578	△86.82

#### 6. 今後の見通し

当社グループの商品在庫保管・出荷等の業務は埼玉県加須市にある埼玉製本センターと大阪府摂津市にある大阪商品センターで全て行っており、今回譲渡する東京商品センターは倉庫の一部を貸倉庫としてのみ使用しているため、当社グループの業務への影響は軽微と見込んでおります。

以上